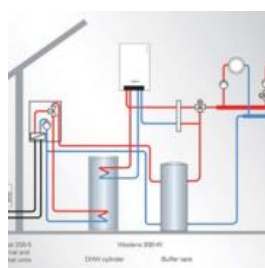


TÁJÉKOZTATÓ AZ OTTHONFELÚJÍTÁSI PROGRAMRÓL

2024. július 1-től igényelhető az otthonfelújítási program 1990. december 31. előtt épült családi házak energetikai korszerűsítésére. A felújítás során min. 30% energiamegtakarítást kell elérni, amit a beruházás előtti és utáni energetikai tanúsítvánnyal kell igazolni. A támogatást energiahatékonyságot növelő beruházásokra lehet felhasználni: homlokzati és/vagy padlásfödém szigetelésre, nyílászáró-cserére, modern gázkazán beépítésre kéménybéleléssel, levegő-víz hőszivattyú telepítésre és bojler-cserére. A tanúsítványt készítő energetikus feladata javaslatot tenni a szükséges intézkedésekre ill. azok kombinációjára, amelyek elérik a min. 30%-os energiamegtakarítási követelményt.

A feltételek teljesülése esetén az igénylők Sopronban 3 millió Ft vissza nem térítendő támogatásra és 3 millió Ft (max. 12 éves) kamatmentes hitelre jogosultak, de amennyiben az igénylő háztartásában az 1 főre eső jövedelem nem éri el a nettó 295.275 Ft-t, úgy 3,5 millió Ft-t igényelhet, ha pedig meghaladja az 511.810 Ft-t, akkor 2,5 millió Ft vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A megvalósításhoz 14,3% önerővel is rendelkezni kell (a 7 millió Ft-os lehetséges teljes beruházási értéknél ez 1 millió Ft-t jelent).



A támogatás árfelhajtó hatása ellen a pályázat kiírója maximálta a felhasználható építőanyagok árát és a kivitelezési munkadíjakat. A pályázatot kivitelezői/szállítói finanszírozásban vagy utófinanszírozásban lehet megvalósítani. A kivitelező az egyes munkaszakaszok végrehajtása után igényli az addigi számlák ellenértékét, így biztosítják a beruházás folyamatos finanszírozását.

Amennyiben Ön jogosult a támogatásra, érdemes minél előbb benyújtani a pályázatot, mivel a jogosultak köre sokkal nagyobb a nyertes kb. 20.000 háztartásnál. A pályázatra azonban érdemes jól felkészülni: technológiafüggetlen, márkasemleges honlapokon, tanácsadónál (www.renopont.hu) tájékozódni az energetikai felújítások előnyeiről (rezsicsökkenés, komfortnövekedés, ingatlan érték emelkedés, esztétika, szabályozhatóság, egészségesebb beltéri levegő, környezetvédelem), a lehetséges felújítási lépésekről és azok helyes sorrendjéről, jó példákról, a különböző építőanyagok és berendezések előnyeiről-korlátairól és a korszerűsítésekkel kapcsolatos tévhitekről.



Amennyiben Ön megvalósíthatónak ítéli a beruházást, **érdeemes a pályázati jogosultságát ellenőrizni ezzel a [részletes űrlappal](#)** és egy energiamegtakarítási kalkulátor segítségével (www.renopont.hu/kalkulator) megtudni, milyen intézkedések szükségesek a 30%-os energiamegtakarítási követelmény eléréséhez.

Ha ezek alapján Ön belevág a korszerűsítésbe, ajánlott egy független, úgynevezett **egyablakos tanácsadót felkeresni**, amely

- ✓ személyre szabottan segít műszaki, adminisztratív, jogi és pénzügyi kérdésekben eligazodni (pl. vizesedő falak, elszámolható költségek köre, adóstárs bevonása, stb),
- ✓ segít energetikus szakértőt találni, aki a beruházás előtti állapotra elvégzi az energetikai tanúsítványt,
- ✓ segít a szükséges dokumentumokat benyújtani az MFB Pontban, ahol a támogatást lehet igényelni,
- ✓ segít megfelelő kivitelezőt találni,
- ✓ a felújítás lebonyolítása után energetikust biztosít, aki ellenőrzi, hogy a felújítási tervben javasolt intézkedések maradéktalanul teljesültek-e és igazolja az energiamegtakarítás mértékét,
- ✓ az egyablakos tanácsadó iroda segít a záródokumentáció beadásában.

Független tanácsadóinkkal várjuk jelentkezését!

A program részletes leírása: <https://renopont.hu/tudasbazis/penzugyi-lehetosegek#section-1>
Jogosultsági űrlap

Energiamegtakarítási és otthonfelújítási kalkulátor: <https://renopont.hu/kalkulator>

Sopronkövesdi RenoPont iroda: 9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos u. 77., 1/8.

Nyitvatartás: kedd 9-15h

Időpontfoglalás személyre szabott tanácsadásra (személyes vagy online):

<https://renopont.hu/idopontfoglalas>

